

Купить помещение свободного назначения за 270 000 000 рублей на Калинина ул.

Ставропольский край, Городской округ Пятигорск, Пятигорск, Калинина ул.

270 000 000 Р

125 581Р за м²

2150.00 м²

Общая

8 из 8

Этаж

Предлагается к продаже объект социальной инфраструктуры в центре города-курорта Пятигорска с возможностью использования как санаторий-профилакторий с целью развития и расширения вашего бизнеса. Это современный действующий отель общей площадью 2 150 м² состоящий из 8 этажей. Современный отель на 32 номера. Конференц-зал комплекса рассчитан на размещение 100 человек. Зал оборудован профессиональным звуковым и мультимедийным оборудованием, что дает возможность проводить любые мероприятия (конференции, собрания, обучение). Ресторан (в Царском стиле), который находится на первом этаже зал на 70 посадочных мест, переговорная для VIP клиентов, на 10 посадочных мест. Площадка для музыкантов и лобби бар. Итальянский лифт с панорамным видом из кабины лифта, с подъемом на 6 этажей, для проживания и отдыха. На 6 этаже расположена кофейня на 20 посадочных мест. Куполообразное кафе «Караоке-бар» на 7 этаже с круглосуточной работой (рассчитан на 40 посадочных мест). Летом круглосуточно работает открытая видовая площадка, 24 посадочных мест, с видом на гору Эльбрус, гору Машук и весь Кавказский хребет. В цоколе рядом с кухонным терминалом находится и работает кирпичный мангал, для приготовления кавказских блюд и шашлыков на вынос (на заказ). Все коммуникации централизованные газ, вода, электричество ...

👁 0 с 28.01.2025, обновлен 27.10.2025

Продавец: [Иван Волковой](#)

Телефон: [8 \(928\) 364-72-26](tel:8(928)364-72-26)

Характеристики

Этажей всего	8	Этаж	8
--------------	---	------	---



