

Купить квартиру за 3 650 000 рублей на ул Орджоникидзе, 3

Ставропольский край, Городской округ Пятигорск, Пятигорск, ул Орджоникидзе, 3

3 650 000 Р

96 053Р за м²



38.00 м²

Общая

23.70 м²

Жилая

4.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

СРОЧНО!Продаётся квартира от собственника!В районе Белая Ромашка. Общая площадь квартиры 38 кв.метров : 24 кв.метра (по документам) + 14 кв.метров лоджия(это площадь полноценной комнаты!) Преимущества квартиры: -Пристроенная лоджия (утеплённая и застеклённая.) -Кухня отдельно от комнаты (формат однокомнатной квартиры,а не студии.) -В квартире живут очень порядочные квартиранты (платят 18 000+ ком.услуги) -Бонусом к данной квартире идёт небольшое кладовое помещение,которое находится на этаже рядом с квартирой. -Дом кирпичный (в квартире очень тепло). -Окна квартиры выходят в тихий переулок (никакого постороннего шума). - Комфортный 3-ий этаж. Преимущества инфраструктуры: -Рядом с домом остановки общественного транспорта (трамвай,маршрутное такси) -В двух шагах располагается супермаркет Жемчужина, Сбербанк, ПВЗ маркетплейсов, ТЦ Универсам, Комсомольский парк,кофейни, множество различных кафе и детских площадок, кинотеатр Другар, фонтаны и зоны отдыха для Вас и Ваших детей. -Также в шаговой доступности несколько разных школ , детские сады, поликлиника (детская и взрослая), Первая городская больница и Родильный дом. А также Пятигорский Государственный Университет и Пятигорский Медико-фармацевтический Институт. -В 15-ти минутах ходьбы гора Машук. ПРОШУ РИЭЛТОРОВ ...

👁 2 с 11.08.2025, обновлен 11.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79883356578](tel:+79883356578)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	23.70 кв. м	Площадь кухни	4.00 кв. м

