



Купить квартиру за 15 900 000 рублей на Университетская улица, 13

Ставропольский край, Пятигорск, Университетская улица, 13

15 900 000 Р

230 435Р за м²



69.00 м²

Общая

46.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

2 из 2

Этаж

Эксклюзивное предложение!!! К вашему вниманию представлена двухкомнатная квартира в трех уровнях ,в самом центре города Пятигорска ! В пешей доступности бродвей,перед самым домом находится библиотека Горького и администрация города,очень удобная развязка (с этой локации можно попасть пешком в цветник,можно на ромашку). Также есть остановки общественного транспорта (маршрутка,трамвайная остановка). О доме! Дом 1917 года постройки,материал стен кирпич. В 2017 году был произведен капитальный ремонт фасада здания,крыши и систем газоснабжения ,в 2020 году ремонт подвальных помещений. В квартирах установлены котлы (отопление свое) Высокие потолки . Полностью изолированный с/у и комнаты . В квартире есть выход на чердак (на фото есть),можно отремонтировать и сделать зону отдыха . Также во дворе есть парковочное место с железным навесом (фото прилагается). Это отличное вложение для бизнеса ,можно сдавать посуточно (в среднем сутки проживания в такой квартире ,в зависимости от ремонта будет от 6-12 тыс. руб.),можно приобрести для себя и в любое время ,любоваться городом курортом ! По документам чистая и готова к продаже ! Звоните ,отвечу на все интересующие вас вопросы! _____ АН АРИСТОКРАТ ГРУПП - Гарантия юридической чистоты сделки от компании - Работа с сертификатами ...



1 с 06.08.2025, обновлен 06.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79188710905](tel:+79188710905)



Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	2	Площадь жилая	46.00 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		



