

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на улица Нежнова, 24

Ставропольский край, Пятигорск, улица Нежнова, 24

3 500 000 Р

112 903Р за м²



31.00 м²

Общая

15.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

-1 из 8

Этаж

Арт. 97176290 Продается светлая 1-комнатная квартира с действующими арендаторами. Идеально подходит для пассивного дохода: объект полностью подготовлен к сдаче и уже приносит стабильный доход. Вложите сегодня получайте прибыль завтра! Ключевые преимущества: Свежий ремонт: Квартира светлая, в отличном состоянии Стабильный доход: Сейчас в квартире проживают аккуратные квартиранты. Арендная плата 30 000 рублей + коммунальные услуги. Существенная экономия на ЖКХ: В доме работает собственная котельная! Благодаря этому коммунальные платежи заметно ниже, чем в большинстве домов. Отдельный вход с улицы: Закрытый тамбур (5 кв.м) + установлена камера наблюдения Планировка: Отдельная спальня. Совмещенная кухня-столовая-зона отдыха (гостиная). Высокие потолки. Звоните прямо сейчас для записи на просмотр!

👁 4 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79880854972](tel:+79880854972)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	-1	Этажей всего	8
Площадь жилая	15.00 кв. м	Площадь комнат	15.00 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		

