

Купить квартиру за 12 000 000 рублей на Первомайский пер, 12

Ставропольский край, Городской округ Пятигорск, Пятигорск, Первомайский пер, 12

12 000 000 Р

162 162Р за м<sup>2</sup>



74.00 м<sup>2</sup>

Общая

37.50 м<sup>2</sup>

Жилая

20.00 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 9

Этаж

2-комнатная квартира в новом доме с видом на горы. Продается 2-комнатная квартира в современном монолитно-кирпичном доме, сданном в 4 квартале 2024 года. Новый дом, качественное строительство, комфортный 7 этаж из 9 — идеальный баланс между высотой и доступностью. Площадь: Общая — 74,5 м<sup>2</sup> Жилая — 37,5 м<sup>2</sup> Потолки — 2,75 м: просторно и светло Раздельная планировка — удобно и для семьи, и для тех, кто ценит личное пространство. Две лоджии, раздельный санузел, черновая отделка — можно сразу начать ремонт по своему вкусу, не переплачивая за чужой. Вид из окон — во двор и на величественные горы Кавказа. Это не просто квартира, а место, где хочется жить. Отопление — от котельной МКЖД: экономично, стабильно и с гарантией тепла зимой. Расположение — одно из лучших в Пятигорске: В шаговой доступности: парк им. Кирова, парк Водник, озеро, стадион - идеальные места для прогулок, спорта и семейного досуга. Удобная транспортная развязка: рядом автовокзал и ж/д вокзал. Вся инфраструктура под рукой: супермаркеты, аптеки, кафе, рестораны, зоомагазин, ветклиника. Это квартира, в которой легко начать: — Свой первый ремонт — Новую жизнь — Или просто хорошую инвестицию в будущее.

👁 0 с 17.07.2025, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79197506348](#)

## Характеристики

|                   |             |               |                     |
|-------------------|-------------|---------------|---------------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома      | кирпично-монолитный |
| Этаж              | 7           | Этажей всего  | 9                   |
| Площадь жилая     | 37.50 кв. м | Площадь кухни | 20.00 кв. м         |

