Купить квартиру за 5 400 000 рублей на улица Людкевича, 3

Ставропольский край, Пятигорск, улица Людкевича, 3

5 400 000 Р

131 707Р за м^2

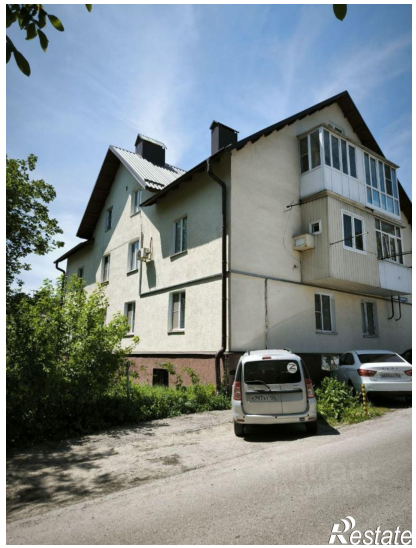
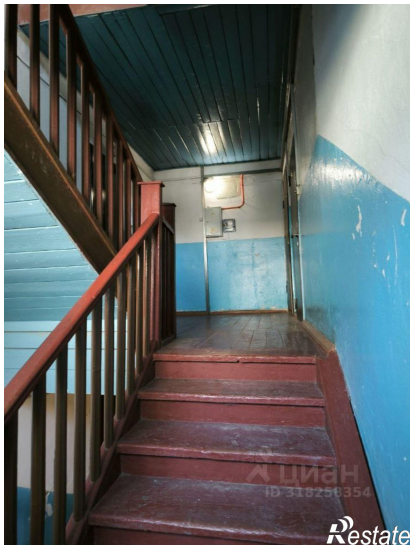
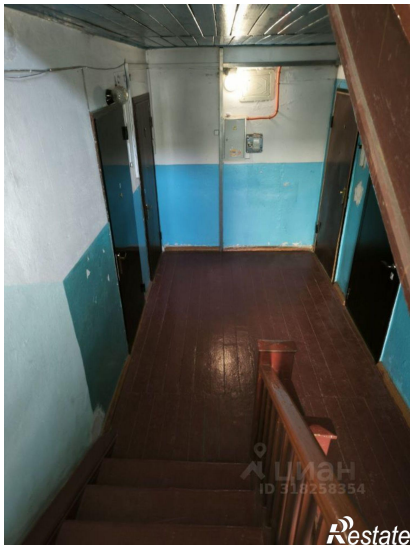
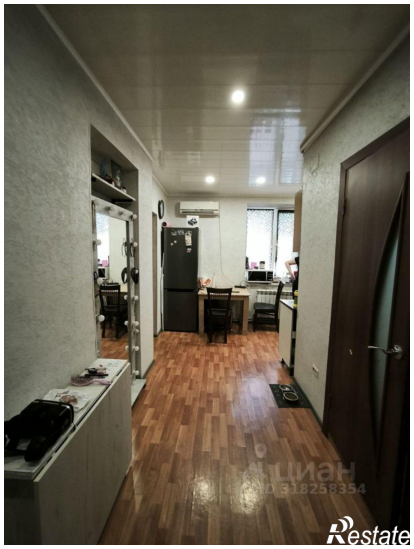
41.00 м^2	27.00 м^2	8.00 м^2	2 из 3
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Продается уютная 2-комнатная квартира, с утепленной лоджией, на 2 этаже 3-этажного кирпичного дома. Общая площадь 41 кв.м., кухня 8 кв.м., с/у совмещенный, высота потолков — 3,2 м. Комнаты раздельные. В квартире сделан косметический ремонт, в хорошем состоянии, можно заехать и жить. Все фото соответствуют действительности. В квартире автономное отопление, установлен 2-х контурный котел Baxi. На все коммунальные ресурсы (вода, газ, свет) установлены приборы учета, стоимость коммунальных услуг не высокая, за счет отсутствия коммунальных услуг по подогреву воды и централизованного отопления. В квартире остается бытовая техника: 2-х контурный котел, газовая плита, сплит система, стиральная машина, микроволновая печь. Часть мебели. В цокольном этаже за квартирой закреплено сухое запирающее подвальное помещение. 3 собственника, за счет выделение долей по материнскому капиталу, все совершеннолетние, участвуют в сделки, что делает ее полностью безопасной и исключает в будущем спорных ситуаций о недобросовестной сделки. Долгов и обременений нет, квартира в собственности более 10 лет, сумма в договоре указывается полностью. Расчет по сделке возможен через сервер безопасных расчетов от Сбербанка. Подходит для ипотеки на вторичное жилье, использование материнского капитала. Информация ...

0 с 01.06.2025, обновлен 01.06.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79887637589

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	3
Площадь жилая	27.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м