

Купить квартиру за 5 450 000 рублей на Огородная улица, 35

Ставропольский край, Пятигорск, Огородная улица, 35

5 450 000 Р

147 297Р за м²

37.00 м²

Общая

23.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

2 из 4

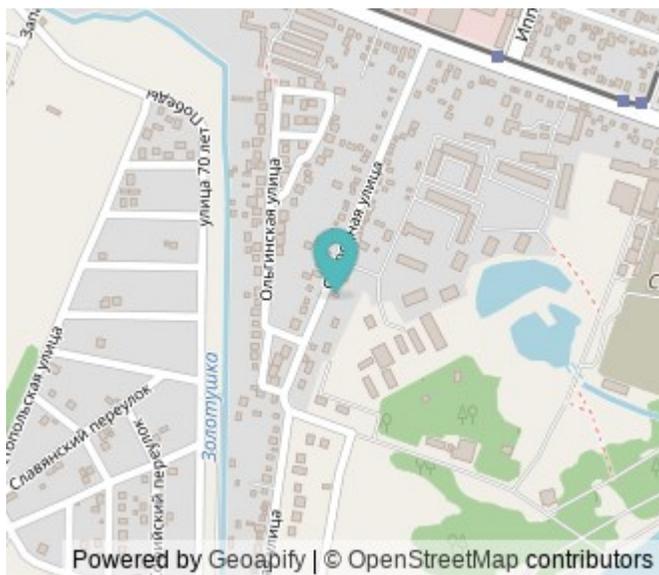
Этаж

Арт. 103908396 Продается 1 комнатная квартира, в тихом/экологически чистом районе города Пятигорска. дом Дом кирпичный , кап.ремонт по проекту 2024 год, чистый подъезд,замечательные соседи. Из окна открывается живописный вид на озелененный двор, рядом Новопятигорское озеро, Парк Победы, скачки, строят аква парк. квартира В квартире утепленная лоджия,выведена проводка под розетки (прекрасная возможность оформления раб.кабинета)-перепланировки не было. Квартира ТЕПЛАЯ (в зимний период-очень комфортное тепло), батареи с кранами-возможность регулирования температуры, так как бывает жарко. Отопление центральное. Встроенная новая мебель в лоджии и в кладовой выполнена под заказ - остаётся новым хозяевам. В комнате стена прошита шумоизоляционным материалом (полностью поглощает звуковые волны). В ванной комнате сделан капитальный ремонт-замена батареи,труб, сантехники. В квартире остается новая техника-холодильник, кондиционер, плита Hansa комбинированная(газ варочная, духовка электро), стир. машина. инфраструктура В районе современная инфраструктура д/с (Светлячок,Березка,Колобок),школы (3,31 школа спортивного резерва), магазины в шаговой доступности,остановка рядом, рядом Новопятигорское озеро, Парк Победы, скачки, сделка Документы готовы к продаже,быстро выйдем на сделку!

👁 2 с 09.05.2025, обновлен 10.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79881102730](tel:+79881102730)



Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	4
Площадь жилая	23.00 кв. м	Площадь комнат	25.00 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		



