

Купить квартиру за 11 000 000 рублей на Оранжерейная улица, 17 к3

Ставропольский край, Пятигорск, Оранжерейная улица, 17 к3

11 000 000 Р

115 789Р за м²



95.00 м²

Общая

21.00 м²

Кухня

8 из 8

Этаж

Продается от собственника 3-комнатная квартира в новостройке, 94,5 м² ????. Преимущества квартиры: ☐ Уже выполнена штукатурка стен – экономия ≈ 190 000 руб. на ремонте. ☐ Розетки установлены – не нужно тратиться на электромонтаж (экономия ≈ 80 000 руб.). ☐ Потолки обшиты гипсокартоном – удобная основа для финишной отделки. ☐ Своя газовая котельная в доме – низкие коммунальные платежи, всегда тепло! ☐ Над квартирой технический этаж (не крыша!) – тишина и отсутствие соседей сверху. ☐ Просторная планировка – три изолированные комнаты, большая кухня, которая вполне подходит под категорию « кухня- гостиная». ☐ Замечательный вид на гору Машук из окна спальни , что немаловажно для хорошей энергетики жилья, из остальных окон видно гору Бештау. ☐ Новый монолитный дом – современные коммуникации, хорошая шумоизоляция. ☐ Удобная локация – развитая инфраструктура, школы, магазины, транспортная доступность. Магазин «Магнит», продуктовый рынок « Первомайский » в двух шагах от дома. ☐ Возможность сделать свой уникальный ремонт , без демонтажа дизайнерских решений от прежних хозяев. Закрытая территория с ощущением уютного и комфортного микрорайона вблизи от центра города. Реальным и заинтересованным покупателям ТОРГ. ????. Звоните/пишите – оперативный показ, быстрый выход на сделку!

0 с 14.04.2025, обновлен 14.04.2025

Продавец: [Ирина Семенова](#)

Телефон: [+79899702239](tel:+79899702239)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	8
Этажей всего	8	Площадь кухни	21.00 кв. м

