

Купить складское помещение за 99 000 000 рублей на шоссе Черкесское, 17

Ставропольский край, Городской округ Пятигорск, Пятигорск, шоссе Черкесское, 17

99 000 000 Р

49 500Р за м²

2000.00 м²

Общая



Раздолье Агентство Недвижимости Наши клиенты становятся нашими друзьями! Продаётся производственно-складская база с офисными помещениями. База построена по Европейским стандартам, вложений не требует. Ставропольский край, Пятигорск. Промзона. Производственные, складские, торговые и офисные площади в одном месте! Удобное расположение. Вдоль трассы, вблизи развязки на Ростов, Краснодар и по всем направлениям.. Подъездные пути - асфальт. Отличный вариант для бизнеса и развития! Стоимость: 87 млн Характеристики: К участку идут два подъездных пути, свободно пропускает большегрузы Вся территория асфальтирована и оборудована видеонаблюдением, пожарной сигнализацией, чипами входа, шлагбаумом, охранной будкой. Площадь земли: 1га (в собственности) Имеется 6 ячеек - подъездов непосредственно к помещению склада на выгрузку-отгрузку. -Склады: 1900м2 (потолки ~ 7 м, заливные полы, оборудована вулканами, местом для подзарядки погрузчика, приточной вентиляцией) -офисы: 1 офис: 200м2 (на первом этаже: 2 кабинета, переговорка, 2 с/у, касса с видеонаблюдением (обшита металлом), на втором этаже: 3 кабинета и серверное помещение) 2 офис: 150 м2 (три кабинета + зал конференции) Доп. Помещения: котельная + с/у, два кабинета + с/у с душевой Яма для осмотра авто, мусоросжигательная станция, автомойка ...

👁 0 с 11.05.2025, обновлен 11.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79197300903](tel:+79197300903)

Характеристики

Этажей всего 1

