

Купить дачу, дом, коттедж за 8 200 000 рублей на Садовая

Ставропольский край, Городской округ Пятигорск, Пятигорск, Садовая

8 200 000 ₽

70 085 ₽ за м²

117.00 м²

Общая

55.00 м²

Жилая

25.00 м²

Кухня

Двухэтажный дом, площадью 117 м² и шикарной верандой с видом на горы. Планировка: Кухня гостиная с выходом на террасу, котельная, 2 ванных по одной на этаже, 3 спальни на втором этаже. Все жилые комнаты оснащены приточной вентиляцией. В ванной второго этажа тёплый пол реализован электрическим матом. Сделано самое современное решение в ванной - теплая стена. Зоны самых больших теплопотерь, а это пол и потолок, утеплены 150 миллиметрами полимерного и минерального утеплителя. Точки водоснабжения и электричества закроют практически все требования предъявляемые к современному дому. Электрика выполнена с возможностью интеграции системы умный дом. Выполнена предчистовая отделка с разведением всех коммуникаций. Останется только установить сантехнику. Все стены кроме мокрых помещений оклеены ГКЛ на специальный клей, для улучшения тепло и шумоизоляции, как с улицей так и между комнатами. Участок ровный, огромный по фасаду, на участке посажен сад. Сзади участка протекает ваша собственная речка, с организованным подходом, что позволит реализовать и полив и прудик или просто наслаждаться журчанием воды в своей беседке. Парковочное место во дворе на 2 авто. Удобный подъезд. Район спокойный, центр. В шаговой доступности школа, сад, детская и спортивная площадка, магазины. Подходит под все виды ипотеки ...

 2 с 08.12.2025, обновлен 08.12.2025

Продавец: [Лилия Скиба](#)

Телефон: [+7 \(928\) 955-46-74](tel:+79289554674)

Характеристики

Площадь жилая	55.00 кв. м	Площадь кухни	25.00 кв. м
Этажей всего	2	Площадь участка	6.00 сот

