

Купить дачу, дом, коттедж за 12 500 000 рублей на Белинковича ул.

Ставропольский край, Городской округ Пятигорск, Пятигорск, Белинковича ул.

12 500 000 ₽

98 425 ₽ за м<sup>2</sup>

127.00 м<sup>2</sup>

Общая

16.00 м<sup>2</sup>

Кухня

Продается дом 127 кв.м, объект незаконченного строительства с готовностью 45%. Земельный участок 4,2 сотки. Дом построен из винтажного советского кирпича под широкую расшивку и снаружи и изнутри, предполагается его грунтовка и разведение винтажной электрики по кирпичу. Стены в полтора кирпича с утеплителем. Подвал объемом 70м3, налит двор, под двором помещение под котельную. В доме - большая спальня, большой санузел, две детские комнаты, маленький санузел, большая гостиная с подушкой под камин, кухня, открытая терраса 9м2. Был куплен старый дом, снесен, участок распланирован, установлена подпорная стенка - она же фундамент под забор.

Фундамент - 202 м3 бетона марки М300, установлен на скалу, армирование 14ой арматурой, в скалу засверлена. Отдам 8 поддонов этого же кирпича для столбов забора, входной группы и доделать перегородки, и 30м3 машукского камня для отделки двора, цоколя, плитки в дом.

Лицевые счета - газ, вода, свет. При звонке сообщите, пожалуйста, номер объекта 29095, чтобы мы могли предоставить вам интересующую информацию оперативно.

 0 с 08.12.2025, обновлен 08.12.2025

Продавец: [Олеся Левченко](#)

Телефон: [+7 \(928\) 222-65-82](tel:+79282226582)

## Характеристики

Площадь кухни	16.00 кв. м	Этажей всего	2
Площадь участка	4.20 сот		

