

Купить дачу, дом, коттедж за 66 000 000 рублей на улица Кучуры, 8Л

Ставропольский край, Пятигорск, улица Кучуры, 8Л

66 000 000 Р

150 000Р за м²

440.00 м²

Общая



Продается или сдается в аренду в самом центре города-курорта Пятигорск в элитном коттеджном поселке Лесная Гармония под Машуком находящаяся в собственности эксклюзивный объект с хорошей планировкой и развитой инфраструктурой. ТАУНХАУС площадью 440 кв.м. на земельном участке 2.5 сот., новое 4-х этажное здание свободного назначения с евроремонтom. Отдельные входы с противоположных сторон здания. Охраняемая территория, два поста охраны, проводка под видеонаблюдение, два въезда: один со стороны места дуэли Лермонтова, второй с ул. Кучуры. Баскетбольная и детская площадки, теннисный корт, беседки, два фонтана, прогулочные и парковая зона 2.5га, красивейшая панорама на все достопримечательности региона, на Эльбрус, Бештау и весь Кавказский Хребет. Легкая доступность от ул. Калинина по ул. Кучуры, рядом с Университетом. Созданы все условия для комфортного проживания и работы, переведено в нежилое. Есть отдельное разрешение на амбулаторно-поликлиническую деятельность. Все коммуникации, индивидуальное отопление, пожарно-охранная сигнализация, скоростной интернет, кондиционеры во всех помещениях, гараж, окна заводские Босфор - 70 профиль, двери Волховец, два котла Беретта - Италия, теплые полы, большая парковка и мн. др. Идеально подойдет для медицинского, образовательного центра, стоматологии, зуботехнической ...

👁 3 с 05.09.2025, обновлен 05.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79880904495](tel:+79880904495)

Характеристики

Этажей всего	4	Год постройки	2024
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	2.5 сот		



