

Купить дачу, дом, коттедж за 31 000 000 рублей на Нежнова ул

Ставропольский край, Городской округ Пятигорск, Пятигорск, Нежнова ул

31 000 000 Р

99 936Р за м²



310.20 м²

Общая

150.00 м²

Жилая

30.00 м²

Кухня

Продается уютный дом для большой семьи! Цокольный 1 этаж: хол, кухня, помещение свободного назначения, для занятия спортом или иным способом. Полностью отапливаемое, с теплым полом, на полу плитка, имеется кладовка. 2 этаж: кухня, раздельный сан.узел, гостиная, 2 спальни 3 этаж: 5 спален, совмещенный санузел Земля в собственности 1/2 доли в праве на 12 соток, определены границы 6 соток под домом, участком за домом для ведения садоводство или зоны отдыха, и большой двор с капитальным навесом и возможностью оборудования кухонной зоны (подведены все коммуникации вода, газ). Во дворе имеется отдельное отапливаемое помещение с куммуникациями, имеется лишь, туалет, можно использовать как домик для гостей или использовать под коммерцию. Все коммуникации центральные. Район с развитой инфраструктурой, все в шаговой доступности: остановки общественного транспорта (трамвай, маршрутное такси, электропоезд), сетевые магазины, школы, дет. сады, рыно Первомайский, в 7ми минутах новый прогулочный парк Водник. Дом идеально подойдет как для проживания большой семьи, так же для проживания изолированнл 2х семей или сдачи части дома в аренду. По всем вопросам звоните в любое удобное для вас время!

👁 4 с 17.01.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Грагова Елена Генриховна](#)

Телефон: [+79283353628](tel:+79283353628)

Характеристики

Площадь жилая	150.00 кв. м	Площадь кухни	30.00 кв. м
Этажей всего	3	Наличие канализации	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	6.00 сот



