

Купить квартиру за 4 700 000 рублей на Ессентукская улица, 31

Ставропольский край, Пятигорск, Ессентукская улица, 31

4 700 000 Р

213 636Р за м²



22.00 м²

Общая

9 из 12

Этаж

Продаётся 1-комнатная квартира в строящемся доме (Дом 1), срок сдачи: I-кв. 2026, общей площадью 22.5 кв.м., на 9 этаже. Многоквартирный жилой дом Алые паруса по ул. Ессентуксуая 33, со встроенными нежилыми, коммерческими помещениями на первом этаже. Строительство жилого дома ведется в центре престижного микрорайона Бештау г.Пятигорска. Отличительными преимуществами дома являются: - концепция Двор без машин : отсутствует проезжая часть внутри комплекса, снижение шума, отсутствие загазованности; - концепция Двор для своих : территория закрыта от посторонних, доступ во двор осуществляется по PIN-коду. Видеонаблюдение по периметру и на территории; - концепция Максимальное озеленение : внутренняя территория - мини-парк Алые Паруса. Вместо проезжей части внутри комплекса размещается детский игровой комплекс, спортивная площадка, площадки отдыха, прогулочные зоны; - концепция Климат-контроль : автоматическое погодозависимое отопление для создания комфортного микроклимата; - концепция Бытовая безопасность : отсутствие газовых взрывоопасных приборов в квартире. Котел вынесен на кровлю- увеличенная полезная площадь на кухне, удобство обслуживания и эксплуатации, повышеенная пожаробезопасность, безопасность для здоровья (отсутствие выделений токсичных веществ, не сжигается кислород) ...

👁 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79385418017](tel:+79385418017)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	9	Этажей всего	12