

Купить квартиру за 12 339 000 рублей на Украинская ул, 39

Ставропольский край, Городской округ Пятигорск, Пятигорск, Украинская ул, 39

12 339 000 Р

135 000Р за м<sup>2</sup>



91.40 м<sup>2</sup>

Общая

69.20 м<sup>2</sup>

Жилая

20.80 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 12

Этаж

Квартира от ЗАСТРОЙЩИКА без комиссии. Новый жилой комплекс премиум-класса в центре Пятигорска: подземный паркинг, релакс-зона на кровле, обустроенные места общего пользования. Мы предусмотрели всё, чтобы вы чувствовали себя в полном комфорте. Закрытая охраняемая территория с консьержем в каждом подъезде! Видеонаблюдение по периметру во дворе! Эксплуатируемая кровля. Так приятно подняться на закате на крышу отдохнуть с друзьями после долгого дня. Высококачественная отделка мест общественного пользования! Индивидуальное отопление с устройством теплого пола в ванной и кухонной зоне, обеспечивается надежными итальянскими котлами "Baxi". Главное преимущество индивидуального отопления это, конечно же, полная независимость. Вы сами вправе решать, когда начинать и заканчивать сезон отопления. Выверенные и подготовленные для отделки финишными материалами стены. Подготовленный к укладке покрытия пол. Полное остекление балконов и лоджий. Качественные входные металлические двери. В пешей доступности находится вся необходимая инфраструктура: супермаркеты, школы, детские сады. Ипотека с государственной поддержкой от 5% Безопасная сделка, продажа квартир ведется только с использованием "Эскроу-счета"

👁 4 с 20.12.2022, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Асланов Карен Валерьевич](#)

Телефон: [+79283744652](tel:+79283744652)

Характеристики

|                   |                   |                       |                     |
|-------------------|-------------------|-----------------------|---------------------|
| Количество комнат | 3                 | Тип дома              | кирпично-монолитный |
| Этаж              | 7                 | Этажей всего          | 12                  |
| Состояние объекта | отличное          | Наличие балкона       | да                  |
| Наличие лифта     | пассажирский лифт | Санузел               | раздельный с/у      |
| Площадь жилая     | 69.20 кв. м       | Площадь кухни         | 20.80 кв. м         |
| Дом сдан          | да                | квартал               | 1                   |
| год               | 2024              | Переуступка           | 1                   |
| Наличие парковки  | да                | Наличие мусоропровода | нет                 |

